**Отчет о выполненных работах МКД, находящихся в управлении**

**ООО «УправДом» за 2014 год.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Наименование работ** | **Ед. изм/кол-во** | **Дата выполнения** |
| **Ул. Ломоносова д. 14** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014год |
| Ремонт чердачного люка/установка замка | Шт/1/2 | 27.02.14;25.06.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 16** | Замена вертик.трубы канализации (кв.12) | Пог.м/4 | 26.03.14 |
| Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014год |
| Ремонт слуховых окон | Шт/1 | 04.02.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Кв.м./1 | 20.06.14;24.11.14 |
| Установлен замок на чердачный люк  /ИТП | Шт/2/1 | 12.02.14;14.07.14 |
| **Ул. Ломоносова д.17** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/2 | 20.01.14;14.07.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./8 | 07.05.14;11.06.14;03.07.14 |
| Частичная штукатурка стен и откосов | Кв.м./3 | 25.06.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 18** | Замена задвижки в ИТП | Шт/1 | 09.06.14 |
| Восстановление СО в кв. 1 | Пог.м/6 | 03.10.14 |
| Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Ремонт двери | Шт/1 | 10.01.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 14.07.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 19** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/2 | 17.01.14;14.07.14 |
| **Ул. Ломоносова д.20** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/1 | 13.01.14 |
| Частичный ремонт потолка | Кв.м/6 | 27.02.14 |
| Частичный ремонт кровли | Квм./5,5 | 03.04.14;20.08.14;03.09.14 |
| Ремонт слуховых окон | Шт/1 | 15.09.14 |
| **Ул. Ломоносова д.21** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена вертик.трубы ХВС (кв.4) | Пог.м/5 | 10.04.14 |
| Изоляция труб СО | Пог.м/22 | 01.09.14 |
| Замена горизонт.трубы канализации (кв.11) | Пог.м/4 | 18.11.14 |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/3 | 17.01.14;14.07.14;01.09.14 |
| Ремонт слуховых окон | Шт/1 | 26.08.14 |
| Ремонт входной двери | Шт/1 | 21.02.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/2 | 03.04.14;01.09.14 |
| Уборка чердачного помещения | S /540 | Сентябрь 2014 г. |
| Косметич.ремонт подъездов | Шт/3 | Декабрь 2014г. |
| **Ул. Ломоносова д. 22** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./1,5 | 01.07.14 |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/1 | 14.07.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/7 | 17.11.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/6 | 13.10.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 24** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/2 | 13.01.14;14.07.14 |
| Установка коньков на кровле | Кв.м./0,4 | 30.01.14 |
| Ремонт двери | Шт/2 | 03.03.14/21.11.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/12 | 03.09.14;27.11.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 25** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена задвижки в ИТП | Шт/1 | 05.06.14 |
| Установлен замок | Шт/2 | 14.01.14;26.06.14;14.07.14 |
| Частичная штукатурка откосов | Шт/1 | 26.03.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 26** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена задвижки в ИТП | Шт/1 | 21.05.14г. |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/1 | 17.01.14 |
| Частичный ремонт пола в тамбуре |  | 03.02.14 |
| Ремонт чердачного люка/установка замка | Шт/1/1 | 07.07.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./1 | 17.04.14;21.10.14 |
| Ремонт двери | Шт/1 | 10.02.14 |
| Установка коньков на кровле | Кв.м./0,4 | 30.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д.27** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/2 | 14.01.14/14.07.14 |
| Ремонт входной двери | Шт/1 | 16.10.14 |
| **Ул. Ломоносова д.28** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/2 | 13.01.14/17.07.14 |
| **Ул. Ломоносова д.29** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/2 | 14.01.14;14.07.14 |
| Частичная штукатурка стен и потолка | Кв.м./10 | 11.07.14 |
| Ремонт двери в ИТП | Шт/1 | 19.11.14 |
| **Ул. Ломоносова д.30** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена радиатора | Шт/1 | 17.01.14 |
| Замена задвижек в ТЦ | Шт/3 | 22.05.14 |
| Повторная замена задвижек в ТЦ | Шт/5 | 04.08.14 |
| Замена вентиля СО | Шт/2 | 22.05.14 |
| Ремонт и установка замка на чердачный люк | Шт/2 | 13.01.14;05.05.14 |
| Частичная штукатурка откосов и потолка | Кв.м./2 | 10.10.14 |
| Повторная замена задвижек в ТЦ | Шт/2 | 12.08.14 |
| **Ул. Ломоносова д.32** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена вентиля СО на чердаке | Шт/2 | 27.06.14 |
| Ремонт входной двери | Шт/1 | 29.09.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 17.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д.34** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014год |
| Замена горизонтальной трубы канализации | Пог.м/1,5 | 16.01.2014г. |
| Замена задвижек в ИТП | Шт./4 | 07.08.14 |
| Ремонт чердачного люка | Шт/1 | 14.04.14 |
| Частичная штукатурка стен | Кв.м/1 | 13.05.14;14.07.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 13.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д.36** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Ремонт вентиля ХВС | Шт/1 | 07.04.2014 |
| Частичная замена вертик. трубы ХВС(кв.13) | Пог.м/2,5 |  |
| Замена горизонт.трубы ХВС (кв.28,31) | Пог.м/3 | 31.07.14 |
| Ремонт вент.каналов | Шт/1 | 13.03.14;17.03.14 |
| Ремонт двери | шт/2 | 28.04.14 |
| Частичный ремонт т/центра | Кв.м./1 | 21.05.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/3 | 14.05.14;19.08.14;29.08.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/1 | 18.09.14 |
| Установлен замок | Шт/3 | 15.01.14/03.09.14/05.09.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 37** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена горизонт.трубы канализации | Пог.м/4 | 10.04.14 |
| Покраска песочницы | Шт/1 | Май-июнь 2014 |
| Завоз песка в песочницу | Куб.м/1,5 | Май-июнь 2014 |
| Частичный ремонт пола, ИТП |  | 04.03.14 |
| Частичный ремонт цоколя | Кв.м/0,5 | 17.10.14 |
| Установлен замок | Шт/2 | 15.01.14;23.09.14 |
| **Ул. Ломоносова д.38** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена задвижки СО (Т1,Т4) | Шт/2 | 05.002.14  21.05.14 |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/1 | 09.01.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./4 | 22.05.14 |
| Установка коньков на кровле | Кв.м./2 | 10.07.14 |
| Замена аварийной части горизонт.трубы СО | Пог.м/7 | 08.12.14 |
| **Ул. Ломоносова д.41** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./2 | 04.09.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 17.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д.42** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Покраска вешела | Шт/1 | Май-июнь 2014 |
| Частичный ремонт фасада | Кв.м/3 | 04.03.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/2 | 18.03.14 |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/1 | 09.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 43** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена гориз.трубы ХВС (кв.4) | Пог.м/3 | 24.01.14 |
| Замена гориз.трубы ХВС (кв.11) | Пог.м/13 | 19.06.14 |
| Замена вертик. трубы ХВС (кв.4) | Пог.м/6 | 24.06.14 |
| Ремонт входной двери | Шт/1 | 05.06.14 |
| Частичная штукатурка стены | Кв.м/3 | 15.12.14 |
| Замена авар.участка ХВС (кв.7) | Пог.м/4 | 30.06.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 44** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Ремонт и покраска скамейки/песочницы | Шт/1/1 | Май-июнь 2014 |
| Покраска вешела | Шт./1 | Май-июнь 2014 |
| Установлен замок | Шт/1 | 09.01.14 |
| Ремонт двери | Шт/2 | 15.01.14;04.07.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./1 | 12.02.14;18.02.14;04.09.14 |
| Ремонт чердачного люка | Шт/1 | 03.06.14 |
| Завоз песка в песочницу | Куб.м/1,5 | Май-июнь 2014 |
| **Ул. Ломоносова д. 45** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Восстановление СО в подъезде №2 | Пог.м/11 | 20.06.14 |
| Установка радиатора в подъезде№2 | Шт/1 | 20.06.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 17.01.14 |
| Частичная штукатурка стены | Кв.м./2 | 19.06.14 |
| Ремонт чердачного люка/установка замка | Шт/1\_1 | 19.06.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/1 | 27.06.14 |
| Ремонт двери | Шт/1 | 09.07.14 |
| Ремонт СО в подъезде №2 | Пог.м/3 | 02.10.14 |
| **Ул. Ломоносова д.46** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установка манометра в ИТП | Шт/1 | 01.09.14 |
| Замена вентиля ХВС (кв28) | Шт/1 | 17.07.14 |
| Установка маячков на дома | Шт/1 | 09.10.14 |
| Частичный ремонт потолка, стен | Кв.м/20 | 09.10.14;12.11.14;14.11.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/2 | 16.10.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/1 | 12.11.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 09.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 47** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Ремонт чердачного люка | Шт/1 | 09.06.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./2 | 28.08.14 |
| Замена задвижек СО в ИТП | Шт/2 | 21.05.14 |
| Косметич. ремонт подъезда (1этаж) | 1 этаж | Июнь 2014 |
| **Ул. Ломоносова д. 48** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена авар.участка трубы СО | Пог.м/2 | 12.02.14 |
| Замена вентиля ХВС (кв.11) | Шт/1 | 20.06.14 |
| Замена вентиля ХВС (кв.32) | Шт/1 | 30.07.14 |
| Замена вертик.трубы канализ. И вертик. трубы ХВС (кв.27) | Материал собств. | 25.12.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 09.01.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./0,5 | 04.04.15 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/1 | 22.10.14 |
| Ремонт двери /установка замка | Шт/2/2 | 24.03.14;25.03.14;21.05.14;14.07.14 |
| **Ул. Ломоносова**  **д. 48-а** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена вентиля ХВС | Шт/1 | 21.04.14 |
| Замена аварийного участка ХВС | Пог.м/1,5 | 22.04.14 |
| Замена ввода ХВС | Пог.м/1 | 17.03.14 |
| Замена фановой трубы (кв.21) | Пог.м/2 | 01.10.14 |
| Замена вертик.трубы ХВС | Пог.м/2 | 27.11.14 |
| Установлена металлич.дверь в подъезд №1 | Шт/1 | Июль 14 |
| Покраска песочницы/лесенки/скамейки | Шт/1/2/4 | Май-июнь 2014 |
| Установлен замок | Шт/2 | 09.01.14;14.07.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/1 | 18.04.14 |
| Завоз песка в песочницу | Куб.м/1,5 | Май-июнь 2014 |
| **Ул. Ломоносова д.49** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена шарового крана | Шт/1 | 03.10.14 |
| Замена вентиля в ТЦ | Шт/1 | 03.10.14 |
| Ремонт двери | Шт/1 | 06.02.14 |
| **Ул. Ломоносова д.50** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена участка вертик. трубопровода ХВС | Пог.м/4 | 27.06.14 |
| Замена вентиля ХВС | Шт/1 | 01.08.14 |
| Установлен манометр в ИТП | Шт/2 | 01.09.14 |
| Покраска песочницы/качели/турника/скамейки | Шт./1/1/1/2 | Май-июнь 2014 |
| Завоз песка в песочницу | Куб.м/1,5 | Май-июнь 2014 |
| Косметич.ремонт подъезда №3(4 этаж) | 1 этаж | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/4 | 09.01.14;14.07.14;05.08.14;22.10.14 |
| Частичная штукатурка в подъезде | Кв.м/1 | 11.12.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./2 | 27.08.14 |
| Ремонт чердачного люка | Шт/1 | 12.02.14 |
| Ремонт и остекление оконных рам в местах общего пользования | Шт/1 | 27.06.14; 30.09.14 |
| **ул. Ломоносова д.51** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Изоляция труб СО | Пог.м/17 | 12.09.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 17.01.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./6,5 | 10.04.14;16.06.14;15.09.14;01.10.14 |
| Ремонт двери | Шт/1 | 18.12.14 |
| Ремонт слуховых окон | Шт/1 | 18.12.14 |
| Уборка чердачного помещения от мусора | S/526 | 01.09.14 |
| Установка маячков на дома |  | 21.08.14 |
| **Ул. Ломоносова д.53** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./5,5 | 11.07.14;14.07.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 55** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок | Шт/1 | 17.01.14 |
| Ремонт двери | Шт/1 | 26.09.14 |
| Восстановление СО (в кв.5,8) | Пог.м/8 | 03.07.14 |
| **Ул. Ломоносова д.57** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена аварийного участка труб ХВС | Пог.м/1 | 13.03.14 |
| Ремонт двери | Шт/3 | 01.07.14;30.09.14/20.10.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./3 | 04.09.14;10.09.14 |
| Установлен замок | Шт/1 | 17.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д.59** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установка замков | Шт/1 | 17.01.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/6 | 17.06.14 |
| Частичный ремонт полов/двери | Кв.м/ Шт/2 | 11.03.14;21.11.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 63** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлен замок на дверь в ИТП | Шт/1 | 07.02.14 |
| Ремонт двери ИТП | Шт/1 | 03.02.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 65** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установлена металлич.дверь подъезд № 1,3 | Шт/2 | Июнь 2014  Ноябрь 2014 |
| Восстановление труб СО в подъезде | Пог.м/15 | 19.11.14 |
| Установка замков | Шт/1 | 17.01.14 |
| Частичный ремонт откосов дверей/крыльца | Шт/ Кв.м/2,5 | 09.06.14;06.06.14 |
| Установка радиатора в подъезде №3 | Шт/1 | 15.10.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 69** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Замена вентиля на стояке ХВС | Шт/1 |  |
| Замена задвижки в ИТП | Шт/2 | 08.08.14 |
| Ремонт и остекление окон в местах общего пользования | Шт/1 | 01.09.14 |
| Установлен замок на чердачный люк | Шт/1 | 01.09.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./4 | 31.07.14;03.09.14 |
| Восстановление изоляции труб СО | Пог.м/22 | 01.09.14;10.09.14 |
| Косметич.ремонт подъездов №1,2 | Шт/2 | Декабрь 2014 |
| **Ул. Ломоносова д. 71** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Установка и покраска скамейки | Шт/1 | Май-июнь 2014 |
| Замена аварийн.участка ХВС (кв.9) | Пог.м/2 | 20.08.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м/2 | 28.08.14 |
| Ремонт входной двери | Шт/1 | 29.12.14 |
| Установка замков | Шт/1 | 13.01.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 73** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  | 2014 год |
| Восстановление изоляции труб СО | Пог.м/19 | 26.08.14 |
| Замена вентиля ХВС | Шт/1 | 24.04.14 |
| Установка замков | Шт/1 | 13.01.14 |
| Ремонт слуховых окон/чердачного люка | Шт/4/1 | 02.09.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./3 | 03.09.14 |
| Частичный ремонт пола | Кв.м/1 | 19.11.14 |
| Ремонт оголовков на кровле | Шт/1 | 05.12.14 |
| Ремонт вент.каналов | Шт/1 | 23.04.14;30.04.14 |
| Замена аварийного участка ХВС | Пог.м/2 | 24.04.14 |
| **Ул. Ломоносова д. 75** | Работа по заявкам. Выполнение работ по договору управления |  |  |
| Установка и покраска скамейки | Шт/1 | Май-июнь 2014 |
| Замена горизонтальных труб ХВС (кв.5,9) | Пог.м/3 | 16.09.14 |
| Установка замков | Шт/1 | 13.01.14 |
| Частичный ремонт кровли | Кв.м./13 | 02.09.14;24.09.14 |
| Ремонт оголовков на кровле | Шт/2 | 02.09.14 |
| Замена участка трубы СО | Пог.м/1 | 09.10.14 |

Отчет подготовили мастера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Бабошин В.И.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Серова Н.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Безмен Т.П.